



URBANISME AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial,

- il est saisi
- ~~le Fonctionnaire délégué est saisi~~
- ~~le Gouvernement est saisi~~

d'une demande de :

- ~~permis d'urbanisation~~
- ~~modification de permis d'urbanisation~~
- permis d'urbanisme
- ~~permis d'urbanisme de constructions groupées~~
- ~~certificat d'urbanisme n°2~~

Le demandeur est : **Monsieur et Madame François et Nicole MISTIAEN-VANHAELEN**
demeurant **rue Mathias 14 à 1440 Braine-le-Château**

Le terrain concerné est situé **rue Mathias 14 à 1440 Braine-le-Château**
et cadastré **1ère division section E n° 143N**

Le projet consiste en : **la régularisation d'une extension en façade avant et la transformation et la rehausse de la toiture d'une habitation unifamiliale**

et présente les caractéristiques suivantes :

Le projet s'écarte du guide communal d'urbanisme sur les points suivants :

3.1.2. les transformations ne tendent pas vers le respect du guide communal d'urbanisme

4.1.6. certaines élévations présentent moins de 20% d'ouvertures

4.1.9. absence de végétalisation de la toiture plate

4.4.5. le faite est parallèle à la plus petite longueur du volume principal et la pente est inférieure à la pente majoritairement présente dans un rayon de 50 mètres

Le dossier peut être consulté les jours ouvrables de **8h30 à 12h00** à l'adresse suivante :
Maison communale (service Urbanisme), rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château

Des explications sur le projet peuvent être obtenue auprès de **Mme Audrey THIRION**
(téléphone : **02 588 21 21** – mail : audrey.thirion@braine-le-chateau.be) dont le bureau se trouve **rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château (service Urbanisme)**.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 7 janvier 2019 au 21 janvier 2019 au Collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : **rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château**
- par courrier électronique à l'adresse suivante : audrey.thirion@braine-le-chateau.be

L'enveloppe ou le courrier électronique portera obligatoirement la mention/l'objet :
ANNONCE DE PROJET - PU-2018/080