



## URBANISME AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial,

- il est saisi
- ~~le fonctionnaire délégué est saisi~~
- ~~le Gouvernement est saisi~~

d'une demande de :

- ~~permis d'urbanisation~~
- ~~modification de permis d'urbanisation~~
- permis d'urbanisme
- ~~permis d'urbanisme de constructions groupées~~
- ~~certificat d'urbanisme n°2~~

Le demandeur est : **Monsieur Ali AARRACH**

demeurant **chaussée d'Ophain 31 à 1440 wauthier-Braine**

Le terrain concerné est situé **chaussée d'Ophain 31 à 1440 Wauthier-Braine**

et cadastré **2ème division section B n° 96C, 98A**

Le projet consiste en : **Régularisation de l'extension d'une habitation unifamiliale et la construction d'un pigeonnier**

et présente les caractéristiques suivantes :

**Le projet s'écarte du guide communal d'urbanisme sur les points suivants :**

- 3.1.2. ouverture entre 2 locaux, dont un des deux n'est pas pourvu d'une ouverture vers l'extérieur, inférieure aux 2/3 du mur de séparation**
- 3.1.3. citerne à eaux de pluie inexistante**
- 4.5.3. profondeur du volume secondaire supérieure à 5m et surface des volumes secondaires supérieure à 60% du volume principal**
- 4.5.5. toit plat non végétalisé**

Le dossier peut être consulté les jours ouvrables de **8h30 à 12h00** à l'adresse suivante : **Maison communale (service Urbanisme), rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château**

Des explications sur le projet peuvent être obtenue auprès de **Mme Audrey THIRION** (téléphone : **02 588 21 21** – mail : [audrey.thirion@braine-le-chateau.be](mailto:audrey.thirion@braine-le-chateau.be)) dont le bureau se trouve **rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château (service Urbanisme)**.

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 4 juin 2018 au 19 juin 2018 au collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : **rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château**
- par courrier électronique à l'adresse suivante : [audrey.thirion@braine-le-chateau.be](mailto:audrey.thirion@braine-le-chateau.be)

L'enveloppe ou le courrier électronique portera obligatoirement la mention/l'objet :

**ANNONCE DE PROJET - PU-2017/106**