



COMMUNE DE BRAINE-LE-CHÂTEAU

ASSEMBLÉE DU CONSEIL COMMUNAL

Article L1122-17 du Code de la démocratie locale et de la décentralisation :

"Le conseil ne peut prendre de résolution si la majorité de ses membres en fonction n'est présente. Cependant, si l'assemblée a été convoquée deux fois sans s'être trouvée en nombre compétent, elle pourra, après une nouvelle et dernière convocation, délibérer quel que soit le nombre des présents, sur les objets mis pour la troisième fois à l'ordre du jour".

Madame, Monsieur _____

est invité(e) à assister à la séance du Conseil communal qui aura lieu à Braine-le-Château, rue de la Libération, 9 (Maison communale) le **lundi 4 novembre 2024** à 20 h 00' (après la réunion conjointe avec le Conseil de l'action sociale).

Braine-le-Château, le 24 octobre 2024.

Le Directeur général,

M. LENNARTS

Par le Collège,



Le Bourgmestre f.f.,

F. BRANCART

À L'ATTENTION PARTICULIÈRE DU PUBLIC !

Conformément aux dispositions de l'article L3221-5 du Code précité, entrées en vigueur pour notre commune le 1^{er} octobre 2023,

« Les projets de délibérations [...] ainsi que, le cas échéant, les notes de synthèse explicative [...] concernant les points inscrits à l'ordre du jour de la séance publique du conseil communal sont portés à la connaissance du public par voie de publication sur le site internet de la commune ou sur tout autre site internet en capacité de prévoir la publication au plus tard dans les cinq jours francs avant celui de la réunion »

les projets de délibérations et les documents associés sont consultables via <https://drive.google.com/drive/folders/1mZHiRPikDDG8Oakx3eZ2REwbnMn6CLdU>

SÉANCE PUBLIQUE

1. Décisions de l'autorité supérieure compétente relatives à différents actes du Conseil communal : communication.
2. Budget communal de l'exercice qui s'achève – Troisième modification.
3. Fabrique d'église de la paroisse des Saints Pierre et Paul (Wauthier-Braine). Budget pour l'exercice 2025 devenu exécutoire par dépassement du délai de tutelle : communication.

Taxes et redevances

4. Centimes additionnels au précompte immobilier (exercice 2025) : décision.
5. Taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques (exercice 2025) : décision.
6. Taxe communale sur la force motrice (exercice 2025) : décision.
7. Taxe communale sur les panneaux publicitaires (exercice 2025) : décision.
8. Taxe communale sur les établissements bancaires et assimilés (exercice 2025) : décision.

Tsvp !

9. Taxe communale indirecte sur la distribution d'écrits publicitaires ou d'échantillons publicitaires (exercice 2025) : décision.
10. Taxe communale sur les parcelles non bâties dans un lotissement non périmé (exercice 2025) : décision.
11. Taxe communale sur les immeubles bâtis inoccupés (exercice 2025) : décision.
12. Taxe communale sur les secondes résidences (exercice 2025) : décision.
13. Taxe communale sur les constructions et reconstructions (exercice 2025) : décision.
14. Redevance d'emplacement sur les activités foraines et les activités ambulantes de gastronomie foraine sur les fêtes foraines publiques et le domaine public communal (exercice 2025) : décision.
15. Taxe communale sur le stationnement de véhicules à moteur, leurs remorques ou éléments sur la voie publique (zone bleue) pour l'exercice 2025 : décision.
16. Redevance communale sur l'enlèvement des versages sauvages de déchets exécuté par la commune (exercice 2025) : décision.
17. Redevance communale sur le traitement des dossiers d'urbanisme et d'environnement (exercice 2025) : décision.
18. Taxe communale sur la délivrance de documents administratifs (exercice 2025) : décision.
19. Redevance communale pour les prestations techniques effectuées par les services communaux (exercice 2025) : décision.
20. Redevance communale sur la délivrance de renseignements administratifs et la copie de documents administratifs (exercice 2025) : décision.
21. Redevance communale sur les travaux administratifs spéciaux (exercice 2025) : décision.
22. Redevance communale sur les célébrations civiles de mariage le samedi à partir de 12 heures (exercice 2025) : décision.
23. Redevance communale pour la célébration d'un mariage - à la demande des futurs époux - dans le Parc du Bailli (rue des Comtes de Robiano) ou dans le théâtre de verdure de la Maison rurale (Grand'Place de Wauthier-Braine, 16) [exercice 2025] : décision.
24. Redevance communale relative à l'enregistrement d'une demande de changement de prénom(s) (exercice 2025) : décision.
25. Redevance communale fixant la contribution financière à charge des participants à diverses activités organisées par la commune (exercice 2025) : décision.
26. Gestion des déchets. Taux de couverture du coût-vérité pour l'exercice 2025 : décision
27. Taxe communale sur la collecte et le traitement des déchets ménagers et des déchets assimilés à des déchets ménagers (exercice 2025) : décision.
28. Redevance communale pour l'utilisation de conteneurs à ordures ménagères (déchets résiduels) en « points d'apport volontaire » et pour la fourniture de badges aux utilisateurs (exercice 2025) : décision.

29. *Intercommunale Sociale du Brabant wallon* (I.S.B.W.). Assemblée générale extraordinaire du 25 novembre 2024 : vote sur les différents points inscrits à l'ordre du jour de cette séance.
30. *Intercommunale pure de financement du Brabant wallon* (I.P.F.B.W.). Assemblée générale ordinaire du 26 novembre 2024 : approbation des différents points mis à l'ordre du jour.
31. *Intercommunale in BW*. Assemblée générale ordinaire du 27 novembre 2024 : vote sur les différents points inscrits à l'ordre du jour de cette séance.
32. *Intercommunale ORES Assets*. Assemblée générale ordinaire du 28 novembre 2024 : vote sur le(s)

point(s) inscrit(s) à l'ordre du jour de cette séance.

33. Exercice de la tutelle sur le C.P.A.S. – Délibération du Conseil de l'action sociale (15 octobre 2024) portant modification du cadre du personnel du Centre [création d'un poste d'agent administratif de niveau B] : approbation.
34. Construction de 10 habitations avec ouverture de voiries, à l'angle de la rue de la Scaillée et de la rue Robert Ledecq à Wauthier-Braine – Projet de la société des *Habitations Sociales du Roman Païs* S.r.l. Dénomination des voiries (rue et clos) : propositions [à soumettre à l'avis de la *Commission royale de toponymie et de dialectologie*].
35. Distribution d'eau. Réseau géré par la S.W.D.E. (*Société Wallonne Des Eaux*) dans la localité de Braine-le-Château. Gestion des hydrants (contrôles et gros travaux). Convention entre la gestionnaire du réseau et la commune : approbation.
36. Enseignement – Cadre subventionné à l'école communale (sections maternelle et primaire) au 1^{er} octobre 2024 : entérinement d'une décision du Collège communal (4 octobre 2024).
37. École communale – Règlement d'ordre intérieur. Insertion des dispositions relatives à la procédure interne de signalement pour des faits de harcèlement : décision.
38. École communale – Prévention et bien-être au travail dans les trois implantations – Plan global de prévention pour la période quinquennale 2025-2029 et Plan d'action annuel pour 2025, tels que préparés par le Conseiller interne en prévention et soumis à l'avis de la « *COPALOC* » : adoption.
39. École communale. Projet de démolition/reconstruction des bâtiments scolaires de l'implantation des *Coccinelles*, rue des Écoles 1A à Wauthier-Braine. Protocole d'accord de suivi archéologique entre la Région wallonne [AWaP] et la commune. Texte amendé : approbation [*sous réserve*].
40. Personnel communal (tous services sauf le secteur de l'enseignement). Prévention et bien-être au travail – Plan global de prévention pour la période quinquennale 2025-2029 et Plan d'action annuel pour 2025, tels que préparés par le Conseiller interne en prévention et soumis au Comité particulier de concertation et négociation syndicales : adoption.
41. Personnel communal. Adhésion à l'assurance hospitalisation collective du Service fédéral des Pensions (*Service social collectif*) : décision.
42. Terrains de sport du stade communal Bernard Samain, rue de Tubize, 52 à Braine-le-Château. Remise en état de deux mâts d'éclairage. Dépense engagée en situation d'urgence impérieuse par le Collège communal (11 octobre 2024) sans disposer des crédits budgétaires appropriés : approbation.
43. Patrimoine communal et service au public. Site du parking de la zone d'immersion temporaire de l'Avenue Jean Devreux à Wauthier-Braine. Installation – pour une durée initiale de 9 ans – d'un « *kiosque GAB* » (= « Guichet Automatique de Banque »). Convention entre la S.A. BATOPIN et la commune : approbation.
44. Patrimoine communal. Vente aux époux Thomas AMERLYNCK-BUCCIANINI (Sentier Sainte-Anne, 4) d'une parcelle de terrain communal de 77ca, à l'arrière de leur propriété, et cession par ceux-ci, pour cause d'utilité publique, à la commune (et sans frais pour cette dernière) d'une parcelle de terrain de 8ca [en exécution du permis de bâtir (réf. PU-2018/041) délivré par le Collège communal le 29 mars 2019] : décision. Projet d'acte authentique à signer entre les époux (acquéreurs et cédants) et la Commune (venderesse et cessionnaire) : approbation.
45. Mise en vente d'un autobus usagé et de différentes épaves de véhicules : décision.
46. Rupture du contrat de bail pour la prise en location d'un emplacement de parking (rue de Tubize, 51) destiné à l'autobus communal, signé entre la S.A. *Le Pilori* et la commune en exécution d'une délibération du 25 avril 2012 : décision.
47. Patrimoine communal. Gestion de l'immeuble à appartements sis rue de Tubize, 128/A à Braine-le-Château (résidence *Les Manettes*). Révision des provisions mensuelles pour charges communes à verser à la copropriété : décision.

HUIS CLOS

48. Désignation de membres du personnel par le Collège communal, sur base de la délégation accordée à cet effet par le Conseil communal. Période du 13 septembre au 18 octobre 2024 : communication.

Personnel enseignant

49. Démission d'une institutrice maternelle, nommée à titre définitif auprès du Pouvoir organisateur communal de Braine-le-Château et promue à la fonction de Directrice auprès d'un autre Pouvoir organisateur communal : prise d'acte et acceptation.
50. Mise en disponibilité pour raison médicale d'une institutrice maternelle.
51. Détachement partiel (4/24) d'un maître de religion islamique (nommé à titre définitif) auprès d'un autre Pouvoir organisateur : approbation.

Ratification de désignations à titre temporaire sur décisions du Collège communal

52. Institutrice maternelle dans un emploi non vacant (mi-temps) à l'implantation de Wauthier-Braine.
53. Institutrice maternelle dans un emploi (mi-temps) subventionné en extension de cadre à l'implantation de Braine-le-Château (du 1^{er} octobre 2024 au 4 juillet 2025).
54. Institutrice maternelle dans une charge partielle (mi-temps) non vacante à l'implantation de Noucelles.

*
